



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ  
ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ

РЕШЕНИЕ

о размещении объектов № 21-01-44-1630 от 02 ДЕК 2021

г. Пермь, ул. Сибирская, 15

Департамент земельных отношений администрации города Перми в соответствии с пунктом 3 статьи 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, Положением о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута, утвержденным постановлением Правительства Пермского края от 22.07.2015 № 478-п, заявлением от 23.11.2021 № 21-01-06-16252 **разрешает** ПАО «Ростелеком» (ИНН 7707049388, ОГРН 1027700198767, место нахождения: 191002, г. Санкт-Петербург, ул. Достоевского, д. 15)

**размещение объекта:** линии связи, линейно-кабельные сооружения связи и иные сооружения связи, для размещения которых не требуется разрешения на строительство (телефонная канализация на объекте: «Многоквартирный дом со встроенными помещениями общественного назначения и подземной автостоянкой по ул. Екатерининской, 27 в Ленинском районе г. Перми»)

**на землях:** государственная собственность на которые не разграничена

**на срок:** 11 месяцев

**местоположение:** Пермский край, г. Пермь, Ленинский район, ул. Екатерининская

**способ размещения объекта:** подземный

Территория, согласно схеме, расположена в зонах с особым условием использования территорий: охранный зона телефонной канализации, приаэродромная территория аэродрома аэропорта Большое Савино, в границах территории объекта культурного наследия - объекта археологического наследия - достопримечательного места «Пермь Губернская, поселение» (30-А), в границах территории объектов культурного наследия - зоны регулирования застройки (ЗРЗ-27И-5, ЗРЗ-27И-6 - ансамбль «Тюремный замок, где отбывали заключение революционеры Я.М.Свердлов, Ф.С.Сергеев (Артем), Л.А.Фотиева и др.»).

ПАО «Ростелеком»:

1. Соблюдать правила охраны линий и сооружений связи, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 09.06.1995 № 578 «Об утверждении Правил охраны линий и сооружений связи Российской Федерации»;

2. Соблюдать правила охранных зон воздушного пространства, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 11.03.2010 № 138 «Об утверждении Федеральных правил использования воздушного



пространства Российской Федерации»;

5. Соблюдать требования, установленные Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;

6. Соблюдать требования и градостроительные регламенты, установленные постановлением Правительства Пермского края от 03.02.2017 № 32-п «Об утверждении границ зон охраны объекта культурного наследия регионального значения – ансамбля «Тюремный замок, где отбывали заключение революционеры Я.М.Свердлов, Ф.С.Сергеев (Артем), Л.А.Фотиева и др.», расположенного по адресу: Пермский край, г. Пермь, ул. Клименко, 24, а также режимов использования земель и требований к градостроительным регламентам в границах данных зон»;

7. В соответствии с пунктом 7(2) Положения о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута, утвержденного Постановлением Правительства Пермского края от 22.07.2015 № 478-п, представить в департамент земельных отношений администрации города Перми в течение 1 месяца с момента размещения объектов материалы контрольной геодезической съемки размещенных объектов на бумажном и электронном носителях на безвозмездной основе.

В соответствии со статьей 20<sup>1</sup> Закона Пермского края от 14.09.2011 № 805-ПК «О градостроительной деятельности в Пермском крае» ПАО «Ростелеком»:

Не позднее чем за 10 рабочих дней до начала строительства и (или) реконструкции безвозмездно передает в департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми один экземпляр копий разделов проектной документации, предусмотренных пунктом 1 части 12 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

В течение 10 рабочих дней после окончания работ по строительству, реконструкции безвозмездно передать в департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми схему, отображающую расположение объекта и сетей инженерно-технического обеспечения, подписанную застройщиком (техническим заказчиком), с приложением текстового и графического описания местоположения границ охранной и санитарно-защитной зоны, перечень координат характерных точек границ такой зоны.

**Приложение:** схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка на 1 л. в 1 экз.

Исполняющий обязанности заместителя главы администрации города Перми – начальника департамента земельных отношений администрации города Перми



Т.Н.Мехоношина

# Схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка

Объект: телефонная канализация на объекте: "Многоквартирный дом со встроенными помещениями общественного назначения и подземной автостоянкой по ул. Екатерининской, 27 в Ленинском районе г. Перми"

Местоположение: г. Пермь, Ленинский район, ул. Екатерининская

Площадь земель (:ЗУ1):1.32 кв.м

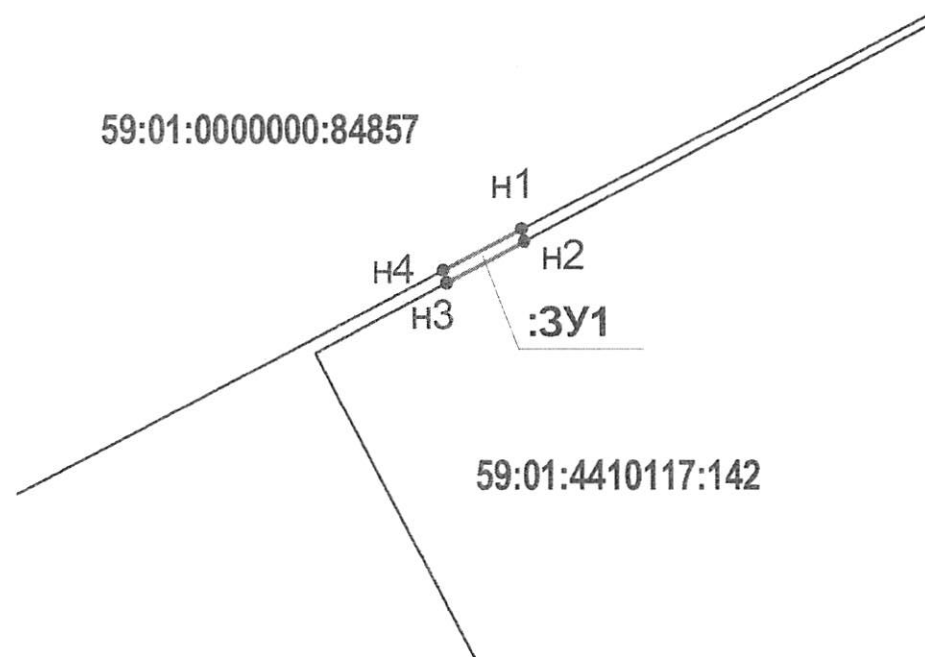
Категория земель: земли населенных пунктов

Каталог координат, м  
Система координат МСК-59

Обозначение характерных точек границы	Координаты,м	
	X	Y
н1	518238.29	2232878.07
н2	518237.88	2232878.18
н3	518236.42	2232875.46
н4	518236.86	2232875.35

## Описание границ смежных землепользователей:

от т.н1 до т.н2 - муниципальные земли  
от т.н.2 до т.н3 - 59:01:4410117:142  
от т.н3 до т.н4 - муниципальные земли  
от т.н4 до т.н1 - 59:0000000:84857



59:01:4410117 - кадастровый номер кадастрового квартала  
:142 - номер учтенного земельного участка  
:ЗУ1 - обозначение образуемого земельного участка  
н1,1. - характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности  
— граница смежного земельного участка  
— граница земель, предполагаемых к использованию

Масштаб 1:250

Заявитель:

М.П.  
(для юридических лиц и  
индивидуальных  
предпринимателей)

(подпись, расшифровка подписи)

